BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA SAPNA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj: _____/26
Sapna, _____2026. godine

NACRT

Na osnovu člana 8. i 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH „ broj 49/06), člana 33. Zakona o komunalnim djelatnostima (Službene novine TK broj: 11/2021 –prečišćeni tekst,7/25 i 2/26) i člana 22. Statuta Općine Sapna („Službeni glasnik općine Sapna“, broj 6/07, 8/09 i 3/12) Općinsko vijeće Sapna na _____ redovnoj sjednici održanoj dana _____ donosi:

O D L U K U
o vrijednosti boda komunalne naknade

Član 1.

Vrijednost boda na osnovu kojeg se utvrđuje visina komunalne naknade za finansiranje komunalnih djelatnosti zajedničke potrošnje na području općine Sapna utvrđuje se u iznosu od 0,005 KM.

Član 2.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenim glasniku Općine Sapna“ a primjenjivat će se od 01.01.2027. godine.

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Salim Husejnović

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u odredbama:

- Zakona o principima lokalne samouprave u FBIH („Službene novine FBIH“ broj 49/06 i 51/09), kojim je u članu 8. propisano da je u nadležnosti lokalne samouprave utvrđivanje politike korištenja i utvrđivanje visine naknada za korištenje javnih dobara, te članu 13. da općinsko vijeće donosi propise o porezima, taksama, naknadama i doprinosima jedinice lokalne samouprave.
- Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine TK broj: 11/2021 –prečišćeni tekst,7/25 i 2/26) u kojem je članom 32. propisano da je vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje Općinsko vijeće na osnovu programa finansiranja komunalnih djelatnosti odlukom koju donosi najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu godinu.
- Statuta Općine Sapna („Službeni glasnik općine Sapna“, broj 6/07, 8/09 i 3/12) kojim je članom 22. utvrđena je nadležnost Općinskog vijeća u donošenju Odluka i drugih propisa.

RAZLOZI DONOŠENJA:

Uporedo sa donošenjem Odluke o komunalnoj naknadi, kako bi se ista u cijelosti provela, potrebno je donijeti i odluku o utvrđivanju vrijednosti boda komunalne naknade.

Vrijednost boda utvrđuje se na osnovu Programa finansiranja komunalnih djelatnosti koji sadrži građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, nabavku opreme za obavljanje komunalne djelatnosti, obim i kvalitet održavanja pojedinih komunalnih objekata i uređaja i obavljanja komunalnih usluga iz člana 3 Odluke o komunalnoj naknadi, visinu potrebnih sredstava za realizaciju programa i raspored sredstava za svaku djelatnost posebno i po namjenama, kao i mjere za sprovođenje programa.

Činjenica je da su na području općine Sapna u proteklom periodu izvršena značajna ulaganja u komunalnu infrastrukturu kroz izgradnju, rekonstrukciju i održavanje što je dovelo znatno kvalitetnijih uslova stanovanja a tako i do povećanih potreba održavanja dostignutog nivoa uređenosti i održavanja komunalne infrastrukture.

Kako bi se osigurao kontinuiran izvor prihoda za izgradnju i održavanje komunalne infrastrukture i kako bi se stanovništvu osigurali što bolji uslovi za zivot i rad potrebno je utvrditi što realniju vrijednost boda komunalne naknade.

U skladu sa naprijed navedenim dostavljamo Vam ovu odluku na razmatranje i usvajanje.

OBRAĐIVAČ
Služba za urbanizam, stambeno - komunalne,
imovinsko - pravne i geodetske poslove

PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK